

Số: /BC-PKTHĐT

Tân Khai, ngày tháng năm 2026.

BÁO CÁO
Kết quả trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp
thường lệ giữa năm 2026 của HĐND phường.

Kính gửi: Ủy ban nhân dân phường.

Thực hiện Công văn số 234/UBND-NC ngày 28/6/2026 của UBND phường về trả lời các ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thường lệ giữa năm 2026 của HĐND phường,

Sau khi rà soát, kiểm tra, xác minh, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường báo cáo kết quả trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri, cụ thể như sau:

I. LĨNH VỰC ĐẤT ĐAI, XÂY DỰNG VÀ GIAO THÔNG VẬN TẢI

1. Cử tri Đỗ Trung Cảnh - Khu phố 2:

Đường tổ 6, tổ 7 khu phố 2 thường xuyên bị ngập vào mùa mưa, gây ảnh hưởng đến cây trồng và vật nuôi của bà con. Do đó, kính đề nghị các cấp lãnh đạo quan tâm, làm mương thoát nước kịp trước mùa mưa năm nay để bà con yên tâm sản xuất, ổn định cuộc sống.

Trả lời:

Công trình: Sửa chữa, lắp đặt cống tại tổ 8, thôn 2 do Trung tâm dịch vụ tổng hợp phường làm chủ đầu tư từ nguồn vốn Quỹ Nông nghiệp & Môi trường thành phố. Trong thời gian vừa qua, do giá vật liệu xây dựng tăng cao và khan hiếm nên đơn vị thi công chậm triển khai thực hiện. Hiện tại, Trung tâm dịch vụ tổng hợp phường đã làm việc với đơn vị thi công và lập Biên bản cam kết đẩy nhanh tiến độ, sớm đưa công trình vào khai thác. Dự kiến thời gian hoàn thành trong tháng 8 năm 2026.

2. Cử tri Ngô Minh Hồng - Khu phố 3:

Cử tri có đất và cây trồng thuộc phạm vi thực hiện Dự án Mương thoát nước Khu công nghiệp Tân Khai 2 phản ánh hiện nay đã được chi trả khoảng 80% giá trị bồi thường đối với cây trồng bị ảnh hưởng. Tuy nhiên, phần kinh phí còn lại 20% chưa được thanh toán, gây khó khăn cho người dân trong việc ổn định sản xuất và đời sống. Đề nghị cơ quan có thẩm quyền cho biết thời gian dự kiến chi trả phần kinh phí còn lại để người dân được biết và yên tâm.

Trả lời:

Dự án xây dựng mương, cống thoát nước ngoài khu công nghiệp Tân Khai II

giai đoạn 2 do Ban Quản lý dự án thành phố làm chủ đầu tư. Dự án có chiều dài 1.700m, với 28 hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng. Đã có 27/28 hộ dân nhận tạm ứng khoảng 80% giá trị bồi thường đối với cây trồng bị ảnh hưởng để bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công thực hiện được 1.590m.

Hiện tại thời gian thực hiện dự án đã hết, Chủ đầu tư đã đề xuất UBND thành phố gia hạn dự án. Sau khi dự án được gia hạn, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị sẽ phối hợp Chủ đầu tư, Trung tâm Phát triển Quỹ đất chi nhánh Hớn Quản và các đơn vị có liên quan tổ chức kiểm kê, xác định nguồn gốc đất đai và xây dựng phương án đền bù, giải phóng mặt bằng theo quy định.

3. Cử tri Nguyễn Thị Chiến - Khu phố 1:

Cử tri tổ 9, khu phố 1 phản ánh tuyến đường trên địa bàn đã cơ bản hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng và thi công. Tuy nhiên, còn khoảng 700 m chưa hoàn thành, công trình đã tạm ngưng thi công nhiều tháng nay, ảnh hưởng đến việc đi lại và đời sống của người dân. Đề nghị cơ quan có thẩm quyền cho biết nguyên nhân chậm tiến độ và thời gian tiếp tục triển khai thi công, hoàn thành công trình.

Trả lời:

Dự án: Xây dựng đường Bắc Nam 12 (*đường vành đai*) với chiều dài 3.157m, do Ban quản lý dự án khu vực Hớn Quản làm chủ đầu tư. Dự án không thực hiện công tác bồi thường GPMB mà chỉ vận động người dân ở 2 bên đường cũ hiến đất để mở rộng thêm đường. Hiện tại dự án đã triển khai thảm bê tông nhựa đạt khoảng 70%, bó vỉa đạt khoảng 80%, lề đường đất đắp đạt khoảng 70%, hệ thống thoát nước hoàn thành khối lượng khoảng 80%. Còn khoảng 700 m cuối tuyến (*đang là đường đất*), hiện tại đang làm nền hạ.

Nguyên nhân: Do dự án có sự điều chỉnh hướng tuyến so với thiết kế ban đầu nên cần sự chấp thuận của UBND thành phố. Hiện tại, UBND thành phố đã chấp thuận đề xuất điều chỉnh hướng tuyến, UBND phường đã làm việc với Ban quản lý dự án khu vực Hớn Quản và các đơn vị có liên quan để đẩy nhanh tiến độ trong thời gian tới, phấn đấu đưa dự án vào khai thác trong năm 2026 theo kế hoạch đã đề ra.

4. Cử tri Huỳnh Minh Kỳ - Khu phố 2:

Cử tri kiến nghị cơ quan có thẩm quyền quan tâm kiểm tra, sửa chữa và nâng cấp các dụng cụ thể dục, thể thao tại Công viên phường Tân Khai do hiện nay nhiều thiết bị đã xuống cấp, hư hỏng, gây mất mỹ quan và ảnh hưởng đến nhu cầu luyện tập, rèn luyện sức khỏe của người dân.

Trả lời:

Các dụng cụ thể dục, thể thao tại Công viên phường Tân Khai đã được UBND huyện Hớn Quản cũ quan tâm đầu tư để người dân luyện tập thể dục, rèn luyện sức khỏe. Việc duy tu, sửa chữa các dụng cụ hư hỏng để đảm bảo nhu cầu tập luyện thể dục của người dân là cần thiết, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị đã phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức kiểm tra và sẽ sớm tham mưu UBND phường bố trí kinh phí để sửa chữa các dụng cụ bị hư hỏng.

5. Cử tri Lê Huy Trọng - Khu phố 2:

Hiện nay nhiều tuyến đường dân sinh ở tổ 1, tổ 7, tổ 8 khu phố 2 (*nhà ông Thắng, bà Lệ*) chưa được cập nhật, rất khó khăn cho người dân, lâu dài có thể xảy ra tranh chấp. Đề nghị các cấp lãnh đạo khảo sát thực tế, hỗ trợ người dân cập nhật đường đi trên sổ đất.

Trả lời:

Sau khi chính quyền 2 cấp đi vào hoạt động vẫn kế thừa các quy hoạch về giao thông và sử dụng đất đã được phê duyệt trước đây để áp dụng thực hiện. Cụ thể:

- Đối với quy hoạch giao thông tại thị trấn Tân Khai cũ: Áp dụng Sơ đồ Hành lang an toàn công trình thị trấn Tân Khai (cũ) được phê duyệt ngày 19/12/2022;
- Đối với quy hoạch sử dụng đất: Áp dụng Bản đồ Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Hớn Quản (cũ) được UBND tỉnh Bình Phước (cũ) ký duyệt tại Quyết định số 1305/QĐ-UBND ngày 23/6/2025.

Hiện tại, UBND phường đang lập Quy hoạch chung quy hoạch chung đô thị Tân Khai, thành phố Đồng Nai đến năm 2050, trong quá trình lập Đồ án quy hoạch, UBND phường sẽ tổ chức khảo sát cụ thể đối với những tuyến đường chưa được cập nhật vào quy hoạch giao thông và quy hoạch sử dụng đất để đánh giá sự cần thiết và lấy ý kiến cộng đồng dân cư trước khi đưa vào quy hoạch.

6. Cử tri Hà Thị Tâm - Khu phố 2:

- Cử tri phản ánh tuyến đường ĐT.756C từ ngã ba Quốc lộ 13 đi Tân Quan là tuyến giao thông liên xã. Trước đây, hệ thống đèn chiếu sáng trên tuyến đường này do người dân tự đóng góp kinh phí lắp đặt và hiện nay vẫn phải đóng tiền điện hằng tháng để duy trì hoạt động. Cử tri kiến nghị cơ quan có thẩm quyền và ngành điện xem xét đầu tư, tiếp nhận và cấp điện cho hệ thống chiếu sáng công cộng trên tuyến đường nhằm giảm gánh nặng chi phí cho người dân và bảo đảm an toàn giao thông.

- Cử tri cho biết tuyến đường Vành đai hiện đã cơ bản hoàn thành và đưa vào sử dụng. Đề nghị cơ quan chức năng xem xét lắp đặt hệ thống biển báo, đèn tín hiệu hoặc các thiết bị cảnh báo giao thông phù hợp tại khu vực ngã ba giao giữa đường Vành đai và đường ĐT.756C nhằm bảo đảm an toàn cho người tham gia giao thông.

- Cử tri phản ánh tuyến đường giao thông đối diện Nhà văn hóa Khu phố 3 trước đây người dân đã đóng góp kinh phí để đầu tư xây dựng với chiều dài khoảng 700 mét. Tuy nhiên, hiện nay tuyến đường chỉ được công nhận chiều dài 600 mét. Cử tri đề nghị cơ quan có thẩm quyền kiểm tra, rà soát và xem xét công nhận đầy đủ chiều dài thực tế của tuyến đường theo quy định nhằm bảo đảm quyền lợi chính đáng của người dân.

Trả lời:

- Hiện tại trên địa bàn phường có rất nhiều tuyến đường điện chiếu sáng được vận động đầu tư từ nguồn vốn xã hội hóa do nhân dân đóng góp, trong đó có tuyến đường ĐT.756C từ ngã ba Quốc lộ 13 đi xã Tân Quan cũ. Hiện tại UBND phường

cũng đang cân đối để từng bước xây dựng hệ thống đường chiếu sáng đạt chuẩn theo quy định, đặc biệt là các đường trục chính trên địa bàn. Tuy nhiên, do nguồn kinh phí còn khó khăn, phải ưu tiên đầu tư nhiều lĩnh vực như: Giao thông, trường học ... Vì vậy, UBND phường rất mong được người dân đồng thuận chung sức, đóng góp kinh phí để xây dựng phường Tân Khai ngày một phát triển, đáp ứng tiêu chuẩn: Sáng – xanh – sạch – đẹp. Trong thời gian tới, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị sẽ tham mưu UBND phường xem xét cân đối ngân sách để đầu tư.

- Việc lắp đặt hệ thống biển báo, đèn tín hiệu hoặc các thiết bị cảnh báo giao thông phù hợp tại khu vực đường giao nhau để đảm bảo đảm an toàn cho người tham gia giao thông là hết sức cần thiết. Hiện tại, UBND phường đã giao Công an phường chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức khảo sát trên toàn phường để bố trí kinh phí lắp đặt các biển báo, đèn tín hiệu ... Dự kiến sẽ triển khai trong quy 3 năm 2026.

- Hiện tại, UBND phường đang lập Quy hoạch chung quy hoạch chung đô thị Tân Khai, thành phố Đồng Nai đến năm 2050, trong quá trình lập Đồ án quy hoạch, UBND phường sẽ tổ chức khảo sát cụ thể đối với những tuyến đường chưa được cập nhật vào quy hoạch giao thông và quy hoạch sử dụng đất để đánh giá sự cần thiết và lấy ý kiến cộng đồng dân cư trước khi đưa vào quy hoạch.

7. Cử tri Hoàng Thị Thịnh - Khu phố 1:

- Trường hợp người dân đã tự nguyện hiến đất làm đường, đề nghị các cấp lãnh đạo quan tâm tạo điều kiện làm lại sổ đất miễn phí cho người dân (*Hiện nay người dân sau khi hiến đất phải tự làm lại sổ đất, gặp nhiều khó khăn trong giải quyết thủ tục hành chính và phải chịu các chi phí phát sinh*).

- Các lối đi đã được công nhận mà trên bản đồ địa chính không hiển thị đường đi. Đề nghị các cấp lãnh đạo quan tâm chỉ đạo các ngành chức năng khảo sát thực tế, nếu đảm bảo các quy định thì xem xét quy hoạch đường đi để thuận tiện cho người dân.

- Cử tri đề nghị cơ quan có thẩm quyền tăng cường tuyên truyền, phổ biến và thông tin rộng rãi cho người dân về các trường hợp được miễn, giảm tiền sử dụng đất khi chuyển mục đích sử dụng đất hoặc thực hiện các thủ tục liên quan đến đất ở theo quy định hiện hành để người dân được biết và thực hiện.

- Cử tri phản ánh hiện nay các thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai còn nhiều thành phần hồ sơ, quy trình giải quyết kéo dài, gây khó khăn cho người dân trong quá trình thực hiện. Đề nghị đơn giản hóa thủ tục hành chính, rút ngắn thời gian giải quyết hồ sơ và nâng cao hiệu quả phục vụ nhằm tạo thuận lợi cho người dân.

Trả lời:

- Tại khoản 3 điều 135 Luật đất đai năm 2024 quy định: “*người sử dụng đất tặng cho quyền sử dụng đất cho Nhà nước hoặc cộng đồng dân cư để xây dựng các công trình phục vụ lợi ích chung của cộng đồng hoặc mở rộng đường theo quy định hoặc làm nhà tình nghĩa, tình thương, nhà đại đoàn kết gắn liền với đất theo quy*

định của pháp luật thì Nhà nước có trách nhiệm bố trí kinh phí thực hiện việc đo đạc, chỉnh lý, cập nhật hồ sơ địa chính và cấp GCNQSDĐ, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất theo quy định của Luật này; người sử dụng đất không phải trả chi phí đối với trường hợp này”. Trước đây, quá trình mở rộng đường giao thông nông thôn chỉ chú ý đến phân xây dựng mà không bố trí kinh phí để thực hiện việc đo đạc, chỉnh lý, cập nhật hồ sơ địa chính và cấp GCNQSDĐ, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất vào dự án. Vì vậy người dân phải tự bỏ tiền để thực hiện cấp đổi GCNQSDĐ. Trong thời gian tới, đối với các dự án mở rộng đường giao thông có sự hiến đất của người dân, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị sẽ đề nghị chủ đầu tư xây dựng dự toán phải bố trí kinh phí để đo đạc, chỉnh lý, cập nhật hồ sơ địa chính và cấp đổi GCNQSDĐ cho người dân.

- Hiện tại, UBND phường đang lập Quy hoạch chung quy hoạch chung đô thị Tân Khai, thành phố Đồng Nai đến năm 2050, trong quá trình lập Đồ án quy hoạch, UBND phường sẽ tổ chức khảo sát cụ thể đối với những tuyến đường chưa được cập nhật vào quy hoạch giao thông và quy hoạch sử dụng đất để đánh giá sự cần thiết và lấy ý kiến cộng đồng dân cư trước khi đưa vào quy hoạch.

- Quốc hội đã ban hành Nghị quyết số 254/2025/QH15 về quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai, trong đó tại Khoản 2, Điều 10 có quy định ưu đãi rất cụ thể về mức thu tiền sử dụng đất khi chuyển mục đích đối với đất có nguồn gốc từ vườn, ao, đất nông nghiệp. Cụ thể “ *trường hợp đất vườn, ao, đất nông nghiệp trong cùng thửa đất có đất ở được xác định khi công nhận quyền sử dụng đất mà chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở; chuyển từ đất có nguồn gốc là đất vườn ao gắn liền đất ở nhưng người sử dụng đất tách ra để chuyển quyền sử dụng đất hoặc do đơn vị đo đạc khi đo vẽ bản đồ địa trước ngày 01 tháng 7 năm 2014 đã tự đo đạc tách thành các thửa riêng sang đất ở thì tính tiền sử dụng đất theo mức thu bằng 30% chênh lệch giữa tiền sử dụng đất tính theo giá đất ở và tiền sử dụng đất theo giá đất nông nghiệp tại thời điểm có Quyết định cho phép chuyển mục đích sử dụng đất (sau đây gọi là chênh lệch) đối với diện tích đất chuyển mục đích trong hạn mức giao đất tại địa phương; 50% chênh lệch đối với diện tích đất vượt hạn mức nhưng không quá 01 lần hạn mức giao đất tại địa phương; 100% chênh lệch đối với diện tích đất vượt hạn mức mà vượt 01 lần hạn mức giao đất ở tại địa phương. Mức thu tiền sử dụng đất nêu trên chỉ được tính một lần cho một hộ gia đình, cá nhân (tính trên 01 thửa đất)”* thì nhà nước đã có chính miễn giảm tiền sử dụng đất. Nội dung này đã được Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phối hợp Phòng Văn hóa – xã hội đề đăng trên Cổng thông tin điện tử của UBND phường; phối hợp Trung tâm dịch vụ tổng hợp tổ chức phát trên đài truyền thanh các khu phố và đăng tải trên các phương tiện thông tin đại chúng của phường.

- Các thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai đang được UBND phường thực hiện theo quy định của Bộ Nông nghiệp và Môi trường và UBND thành phố Đồng Nai. So với trước đây đã đơn giản hóa thủ tục hành chính, rút ngắn thời gian giải quyết hồ sơ và nâng cao hiệu quả phục vụ. Tuy nhiên, vẫn còn một số thủ tục còn nhiều thành phần hồ sơ, UBND phường ghi nhận và tiếp tục kiến nghị cấp trên xem xét nghiên cứu để từng bước đơn giản hóa thủ tục hành chính hơn nữa trong thời

gian tới.

8. Cử tri Hoàng Thị Tâm - Khu phố 7:

Tại khu vực ngã 3 giao giữa Quốc lộ 13 với đường vào Nhà văn hóa Khu phố 7 vẫn còn tình trạng lấn chiếm lòng, lề đường để buôn bán, tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn giao thông, nhất là trong các giờ cao điểm khi người lao động tan ca, giờ vào học, tan trường của học sinh. Đề nghị cơ quan chức năng có biện pháp xử lý quyết liệt hơn nhằm bảo đảm an toàn giao thông, mỹ quan đô thị.

Trả lời:

Hiện tại UBND phường đã ban hành Kế hoạch số 09/KH-UBND ngày 15/5/2025 về việc kiểm tra, xử lý trật tự trên địa bàn phường năm 2026 với 02 Đội kiểm tra ra quân thường xuyên, liên tục để xử lý các tình trạng lấn chiếm chiếm lòng, lề đường để buôn bán, tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn giao thông nhằm lập lại mỹ quan đô thị. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị đã phản ánh đến Đội kiểm tra để tổ chức kiểm tra, xử lý trong thời gian sớm nhất.

9. Cử tri Nguyễn Văn Đức - Khu phố Tàu Ô:

Tuyến đường từ tổ 7, Khu phố Tàu Ô kết nối Quốc lộ 13 hiện đã xuống cấp, hư hỏng nhiều, gây khó khăn cho việc đi lại và vận chuyển hàng hóa của người dân. Đề nghị cơ quan có thẩm quyền quan tâm khảo sát, bố trí kinh phí sửa chữa, nâng cấp tuyến đường.

Trả lời:

Tuyến đường tổ 7, khu phố Tàu Ô, phường Tân Khai đã được UBND thành phố phê duyệt danh mục trong Đề án duy tu, sửa chữa đảm bảo hạ tầng giao thông, kiến thiết thị chính. Hiện tại UBND phường đã giao Trung tâm dịch vụ tổng hợp làm chủ đầu tư để thực hiện dự án. Hiện đang chờ UBND thành phố phân bổ kinh phí để thực hiện.

10. Cử tri Nguyễn Viết Tình - Khu phố 7:

Trên địa bàn khu phố 7 hiện nay có một số trường hợp được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nhưng còn sai sót về thông tin, gây khó khăn cho người dân trong quá trình thực hiện các thủ tục hành chính về đất đai. Đề nghị cơ quan có thẩm quyền rà soát, kiểm tra và có biện pháp khắc phục, chỉnh lý, cấp đổi hoặc cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định nhằm bảo đảm quyền lợi hợp pháp của người dân.

Trả lời:

Việc GCNQSDĐ có sự sai sót về thông tin có nhiều nguyên nhân, có thể do quá trình kê khai của người dân bị thiếu sót thông tin hoặc do nhầm lẫn trong quá trình đánh máy ... Đề nghị người dân khi phát hiện GCNQSDĐ có sự sai sót về thông tin cần liên cơ quan quản lý nhà nước (*Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh Hớn Quản*) để được kiểm tra và hướng dẫn cấp đổi theo quy định.

11. Cử tri Nguyễn Giang Sơn - Khu phố 7:

Tuyến đường tại tổ 8 gần Khu công nghiệp Tân Khai II hiện đã xuống cấp, hư hỏng nhiều. Trước đây, đại diện Khu công nghiệp Tân Khai II đã nhiều lần họp và thống nhất với các hộ dân liên quan về phương án mở rộng đường. Tuy nhiên, đến nay vẫn chưa được triển khai thực hiện. Đề nghị cơ quan có thẩm quyền rà soát, thông tin cho người dân được biết việc Công ty làm việc với các hộ dân như vậy đã thông qua chính quyền địa phương hay chưa, có đúng thẩm quyền hay không, hướng giải quyết trong thời gian tới.

Trả lời:

Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Khu công nghiệp Tân Khai II đã được UBND tỉnh Bình Phước cũ phê duyệt chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 1271/QĐ-UBND ngày 20/6/2025. Nhà đầu tư được chấp thuận là Công ty Cổ phần C&N New Vina. Theo lộ trình Khu công nghiệp Tân Khai II sẽ được đầu tư xây dựng và hoàn thành hạ tầng vào cuối năm 2029. Việc Công ty Cổ phần C&N New Vina trao đổi với người dân về mở rộng các tuyến đường giáp ranh giữa đất dân với đất Khu công nghiệp đã thông qua chính quyền địa phương và trong thời gian tới UBND phường sẽ làm việc với Công ty để sớm triển khai thực hiện dự án.

12. Cử tri Lê Văn Vịnh - Khu phố 7:

Cử tri phản ánh gia đình đang sử dụng ổn định một khu đất nhưng sau khi đo đạc lại được yêu cầu thực hiện thủ tục cấp nhiều Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất riêng biệt (03 giấy chứng nhận), làm phát sinh chi phí và gây khó khăn cho người dân. Đề nghị cơ quan có thẩm quyền kiểm tra, giải thích rõ và xem xét có giải pháp phù hợp để bảo đảm quyền lợi của người dân.

Trả lời:

Việc cấp đổi GCNQSDĐ là thủ tục bắt buộc đối với các thửa đất có sự biến động, thay đổi về vị trí, hình dạng, diện tích ... so với bản đồ chính quy. Đề nghị cử tri liên hệ Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh Hớn Quản để được giải thích, hướng dẫn theo quy định hiện hành.

13. Cử tri Nguyễn Thanh Phong - Khu phố 7:

Tuyến đường tại Tổ 7, Khu phố 7 giáp ranh Khu công nghiệp Tân Khai II (khoảng gần 700m) nhiều năm chưa được đầu tư xây dựng, gây khó khăn cho việc đi lại của người dân. Đề nghị cơ quan có thẩm quyền xem xét cho đầu tư xây dựng tuyến đường này. Trường hợp chưa đầu tư xây dựng được, đề nghị có giải pháp khắc phục tạm thời để tạo điều kiện thuận lợi cho người dân lưu thông.

Trả lời:

Tuyến đường tại Tổ 7, Khu phố 7 giáp ranh Khu công nghiệp Tân Khai II sẽ được Công ty Cổ phần C&N New Vina (*chủ đầu tư Khu công nghiệp Tân Khai II*) đầu tư trong quá trình xây dựng và hoàn thành hạ tầng Khu công nghiệp Tân Khai II (*Theo kế hoạch hoàn thành vào cuối năm 2029*). Để tạo điều kiện cho người dân lưu thông được thuận lợi, UBND phường đã tổ chức khảo sát và sẽ xem xét đầu tư trong thời gian tới.

14. Cử tri Lưu Xuân Hải - tổ 6, Khu phố 6:

Hiện nay tuyến đường tại tổ 6, khu phố 6 chưa có hệ thống mương thoát nước. Vào mùa mưa, nước từ các lô cao su chảy tràn xuống mặt đường gây ngập úng, ảnh hưởng đến việc đi lại và sinh hoạt của người dân. Kiến nghị chính quyền và các cơ quan chức năng quan tâm khảo sát, đầu tư hệ thống thoát nước phù hợp nhằm khắc phục tình trạng ngập úng, bảo đảm an toàn giao thông và đời sống Nhân dân.

Trả lời:

Đường tại tổ 6, khu phố 6 chưa được cập vào quy hoạch giao thông và quy hoạch sử dụng đất. Hiện tại là lỗi mòn do Công ty TNHH MTV Cao su Bình Long tự mở để thuận tiện đi lại cho công nhân cạo mủ. Hiện tại, UBND phường đang lập Quy hoạch chung quy hoạch chung đô thị Tân Khai, thành phố Đồng Nai đến năm 2050, trong quá trình lập Đồ án quy hoạch, UBND phường sẽ tổ chức khảo sát và làm việc với Công ty TNHH MTV Cao su Bình Long, lấy ý kiến cộng đồng dân cư để xem xét đưa vào quy hoạch. Sau khi phù hợp quy hoạch mới có cơ sở xem xét thực hiện.

15. Cử tri Nguyễn Thị Vui - tổ 10 Khu phố 5:

Tuyến đường từ khu vực vật liệu xây dựng Năm Xi đi vào tổ 10, khu phố 5 thường xuyên bị ngập nước vào mùa mưa, gây khó khăn cho việc đi lại của người dân. Mặc dù cử tri đã nhiều lần kiến nghị nhưng đến nay vẫn chưa được làm. Kiến nghị chính quyền và các cơ quan chức năng sớm khảo sát, có giải pháp nâng cấp mặt đường, xây dựng hệ thống thoát nước phù hợp nhằm khắc phục tình trạng ngập úng, bảo đảm việc đi lại của Nhân dân.

Trả lời:

Tuyến đường tổ 10, khu phố 5 thuộc dự án Bắc – Nam nối dài do Ban Quản lý dự án Khu vực Hớn Quản làm chủ đầu tư. Hiện tại, thời gian thực hiện dự án đã hết. Trong thời gian tới UBND phường sẽ tiếp tục làm việc với Ban Quản lý Ban Quản lý dự án khu vực Hớn Quản để thống nhất phương án kiến nghị UBND thành phố cho chủ trương tiếp tục thực hiện dự án cũ hay kết thúc để xây dựng dự án mới. Để đáp ứng nhu cầu đi lại, giao thương hàng hóa, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị đã tiến hành khảo sát thực tế và sẽ tham mưu UBND phường xem bố trí kinh phí để ủi quang, ban gạt. lu lèn.

16. Cử tri Tô Thị Thêm - Khu phố Đồng Tân:

Cử tri cho biết có trường hợp hồ sơ sang tên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được tiếp nhận và hẹn trả kết quả, tuy nhiên sau nhiều lần bổ sung hồ sơ, khi liên hệ nhận kết quả lại được thông báo hồ sơ bị thất lạc. Cử tri đề nghị cơ quan có thẩm quyền kiểm tra, làm rõ nguyên nhân, xác định trách nhiệm của các tổ chức, cá nhân liên quan; đồng thời có giải pháp khắc phục, bảo đảm quyền lợi hợp pháp của người dân và nâng cao chất lượng giải quyết thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai.

Trả lời:

Nội dung cử tri kiến nghị thuộc lĩnh vực do Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh Hớn Quản thực hiện. Cử tri cần bổ sung các hồ sơ có liên quan để Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị đề nghị Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh Hớn Quản thực hiện kiểm tra, giải trình. Nếu có sự sai phạm trong quá trình tiếp nhận, xử lý hồ sơ, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị sẽ tham mưu UBND phường kiến nghị Văn phòng đăng ký đất đai thành phố xử lý theo quy định của pháp luật.

17. Cử tri Trương Ngọc Đức - Khu phố Tân Hiệp 3:

Cử tri kiến nghị hệ thống thoát nước dọc tuyến đường 245 hiện vẫn còn một số đoạn chưa được lắp đặt cống thoát nước đồng bộ. Trước nguy cơ bước vào mùa mưa, cử tri đề nghị các cơ quan chức năng sớm khảo sát, đầu tư hoàn thiện hệ thống thoát nước trên toàn tuyến nhằm bảo đảm khả năng tiêu thoát nước, hạn chế tình trạng ngập úng, sạt lở và bảo vệ kết cấu tuyến đường giao thông, phục vụ nhu cầu đi lại của Nhân dân.

Trả lời:

Qua rà soát các vị trí kiến nghị của cử tri đều nằm trên trục đường 756C do Sở Xây dựng quản lý. Để có phương án khắc phục, đầu tư hệ thống thoát nước đảm bảo an toàn và thuận lợi cho Nhân dân sinh sống, lưu thông trên tuyến đường 756C, UBND phường đã đề nghị Sở Xây dựng xem xét khảo sát và đề xuất danh mục đầu tư nâng cấp, mở rộng tuyến đường 756C để phù hợp với định hướng phát triển công nghiệp của địa phương và kết nối vùng với các địa phương lân cận. Trong thời gian tới UBND phường sẽ tiếp tục kiến nghị để Sở Xây dựng quan tâm sớm đầu tư.

18. Cử tri Nguyễn Văn Tiến - Khu phố Đồng Nơ 3:

- Cử tri kiến nghị các cơ quan chức năng quan tâm quy hoạch, mở rộng và nâng cấp chợ Đồng Nơ; tăng cường công tác quản lý hoạt động kinh doanh trong chợ, bố trí các khu vực buôn bán hợp lý, bảo đảm vệ sinh môi trường và thu gom rác thải thường xuyên.

- Cử tri kiến nghị tình trạng buôn bán lấn chiếm lòng, lề đường khu vực chợ Đồng Nơ gây mất mỹ quan đô thị và tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn giao thông; đề nghị tăng cường kiểm tra, xử lý và sắp xếp hoạt động kinh doanh đi vào nề nếp.

- Cử tri kiến nghị sớm rà soát, quy hoạch và tăng cường quản lý việc xây dựng tại khu vực nghĩa trang Đồng Nơ nhằm bảo đảm trật tự, mỹ quan và phù hợp với quy hoạch chung của địa phương.

Trả lời:

- Hiện tại, UBND phường đã quy hoạch chợ Đồng Nơ tại khu dân cư khu phố 2, trong thời gian tới sẽ tổ chức đấu giá để xây dựng chợ. Sau khi chợ mới đi vào hoạt động sẽ ngừng hoạt động tại điểm chợ Đồng Nơ.

- Hiện tại UBND phường đã ban hành Kế hoạch số 09/KH-UBND ngày 15/5/2025 về việc kiểm tra, xử lý trật tự trên địa bàn phường năm 2026 với 02 Đội kiểm tra ra quân thường xuyên, liên tục để xử lý các tình trạng lấn chiếm lòng, lề đường để buôn bán, tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn giao thông nhằm lập lại mỹ quan

đô thị. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị đã phản ánh đến Đội kiểm tra để tổ chức kiểm tra, xử lý trong thời gian sớm nhất.

- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị đã phối hợp Trung tâm dịch vụ tổng hợp cùng Khu phố tổ chức rà soát hiện trạng các nghĩa trang trên địa bàn phường. Hiện tại đang tham mưu UBND phường phê duyệt Quy chế quản lý và sử dụng nghĩa trang để tổ chức thực hiện.

19. Cử tri Hồ Minh Hưng - Khu phố Đồng Nơ 2:

Hiện nay trên tuyến đường 2 bên đường 72m không có mương thoát nước, người dân phải thả nước ra ngoài đường dẫn đến ô nhiễm môi trường và một số người dân đang còn tình trạng lấn chiếm lòng lề đường. Kiến nghị UBND phường và cơ quan chức năng có biện pháp đầu tư hệ thống thoát nước, tăng cường kiểm tra, xử lý vi phạm về trật tự đô thị.

Trả lời:

Hiện tại đường Minh Hưng – Đồng Nơ (đường 72m) đã có mương thoát nước dọc 2 bên đường. Đối với nước thải sinh hoạt đề nghị người dân đào hố xử lý để đảm bảo môi trường. Hiện tại UBND phường đã ban hành Kế hoạch số 09/KH-UBND ngày 15/5/2025 về việc kiểm tra, xử lý trật tự trên địa bàn phường năm 2026 với 02 Đội kiểm tra ra quân thường xuyên, liên tục để xử lý các tình trạng lấn chiếm chiếm lòng, lề đường để buôn bán, tiềm ẩn nguy cơ mất an toàn giao thông nhằm lập lại mỹ quan đô thị. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị đã phản ánh đến Đội kiểm tra để tổ chức kiểm tra, xử lý trong thời gian sớm nhất.

20. Cử tri Bùi Long Tín – Khu phố 5:

Kiến nghị các cấp có thẩm quyền quan tâm bố trí nguồn lực đầu tư hoàn thiện hệ thống giao thông kết nối trên địa bàn phường, góp phần tạo điều kiện thuận lợi cho việc đi lại, giao thương và phát triển kinh tế - xã hội. Trong đó, đề nghị ưu tiên đầu tư hoàn thiện tuyến đường trục chính Đông - Tây kết nối với xã Tân Quan.

Trả lời:

Việc đầu tư kết cấu hạ tầng nói chung, đặc biệt là hệ thống giao thông luôn được cấp ủy và chính quyền phường quan tâm thực hiện. Tuy nhiên, do nguồn lực còn hạn chế, chưa thể đầu tư đồng bộ trong thời gian ngắn, UBND phường sẽ tiếp tục đầu tư, hoàn thiện hệ thống giao thông kết nối trong những năm tới. Đối với tuyến đường trục chính Đông - Tây kết nối với xã Tân Quan do Ban Quản lý dự án khu vực Hớn Quản làm chủ đầu tư, hiện tại dự án đã được UBND thành phố chấp thuận gia hạn. Trong thời gian tới, UBND phường sẽ phối hợp chặt chẽ với đơn vị chủ đầu tư để đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án.

21. Cử tri Nguyễn Thị Bảy - Khu phố 1:

Cử tri đề nghị cơ quan chức năng kiểm tra, xử lý các cây xanh có tán và nhánh lớn dọc tuyến đường Đông Tây 9, đoạn giáp Quốc lộ 13 và khu vực đường vào nghĩa trang, nhằm bảo đảm an toàn giao thông, nhất là trong mùa mưa bão.

Trả lời:

Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị đã phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức

kiểm tra, đánh giá mức độ nguy hiểm đối với việc cây xanh có nguy cơ gãy đổ trong mùa mưa bão. Hiện tại đang xây dựng Phương án thanh lý để cắt tỉa cành và cắt những cây có nguy cơ gãy đổ.

II. LĨNH VỰC NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG

1. Cử tri Nguyễn Thanh Phong - Khu phố 7:

Trên tuyến đường trục chính Bắc - Nam đã thực hiện đào hồ để trồng cây xanh nhưng đến nay chưa thấy triển khai trồng cây. Đề nghị cơ quan có thẩm quyền thông tin về kế hoạch thực hiện thời gian tới.

Trả lời:

Tuyến đường trục chính Bắc – Nam do Ban Quản lý dự án Khu vực Hớn Quản làm chủ đầu tư. Hiện tại, thời gian thực hiện dự án đã hết. Trong thời gian tới UBND phường sẽ tiếp tục làm việc với Ban Quản lý dự án khu vực Hớn Quản để thống nhất phương án kiến nghị UBND thành phố cho chủ trương tiếp tục thực hiện dự án cũ hay kết thúc để xây dựng dự án mới. Sau khi UBND thành phố cho chủ trương, UBND phường mới có cơ sở triển khai các bước tiếp theo.

2. Cử tri Nguyễn Đình Lượng - Khu phố 6:

- Hiện nay tại khu vực đập Bàu Úm, xuất hiện nhiều cây bèo trên mặt nước và phát triển dày đặc, phủ kín mặt nước, ảnh hưởng đến môi trường, mỹ quan và khả năng lưu thông dòng chảy. Kiến nghị cơ quan chức năng kiểm tra, đánh giá tác động của hoạt động trồng bèo và có biện pháp xử lý phù hợp nhằm bảo đảm môi trường và dòng chảy tại khu vực đập Bàu Úm.

- Hiện nay sau khi sáp nhập đơn vị hành chính, trên địa bàn phường có nhiều nghĩa trang nhân dân mức thu phí chôn cất đối với người dân khi qua đời còn khác nhau. Kiến nghị cơ quan chức năng rà soát, xem xét thống nhất mức thu phí phù hợp, bảo đảm công bằng, tạo thuận lợi cho người dân khi thực hiện mai táng.

Trả lời:

- Đập Bàu Úm do Công ty TNHH MTV Dịch vụ Thủy lợi Đồng Nai quản lý. Để đảm bảo an toàn đối với hồ đập thủy lợi trong mùa mưa bão, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị đã đề nghị Công ty TNHH MTV Dịch vụ Thủy lợi Đồng Nai xem xét bố trí kinh phí để thực hiện công tác vớt bèo tại Đập Bàu Úm để thông thoáng mặt hồ, đảm bảo an toàn hồ chứa thủy lợi. Hiện tại Công ty TNHH MTV Dịch vụ Thủy lợi Đồng Nai đã kiến nghị UBND thành phố bố trí kinh phí để thực hiện.

- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị đã phối hợp Trung tâm dịch vụ tổng hợp cùng Khu phố tổ chức rà soát hiện trạng các nghĩa trang trên địa bàn phường. Hiện tại đang tham mưu UBND phường phê duyệt Quy chế quản lý và sử dụng nghĩa trang để tổ chức thực hiện.

3. Cử tri Nguyễn Phú Vinh - Khu phố Tân Hiệp 2:

Cử tri phản ánh đơn vị thu gom rác thải sinh hoạt có thông báo dự kiến tăng mức phí thu gom, vận chuyển và xử lý rác thải trong thời gian tới. Cử tri bày tỏ lo ngại việc tăng phí sẽ làm tăng chi phí sinh hoạt, ảnh hưởng đến đời sống của người

dân, nhất là các hộ có hoàn cảnh khó khăn. Đề nghị các cấp, các ngành xem xét, đánh giá kỹ lưỡng mức độ tác động; đồng thời nghiên cứu các giải pháp hỗ trợ phù hợp và thực hiện công khai, minh bạch khi điều chỉnh mức thu để tạo sự đồng thuận trong Nhân dân.

Trả lời:

Ngày 20/10/2025 UBND tỉnh Đồng Nai (*nay là thành phố Đồng Nai*) đã ban hành Quyết định số 1764/QĐ-UBND về việc áp dụng, bãi bỏ văn bản quy phạm pháp luật thuộc lĩnh vực nông nghiệp và môi trường trên địa bàn tỉnh, trong đó tiếp tục áp dụng Quyết định số 03/2024/QĐ-UBND ngày 10/01/2024 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc ban hành giá dịch vụ thu gom, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt từ hộ gia đình, cơ quan, tổ chức, cơ sở kinh doanh trên toàn tỉnh Đồng Nai đối với năm 2026 (*Năm 2025 trên địa bàn phường áp dụng quy định của tỉnh Bình Phước cũ*). Theo Quyết định số 03/2024/QĐ-UBND ngày 10/01/2024 thì giá dịch vụ thu gom, vận chuyển có cao hơn so với giá của tỉnh Bình Phước cũ. Cụ thể:

Đối với các hộ gia đình.

- Hộ 01 nhân khẩu: 15.000 đồng/hộ/tháng.
- Phòng trọ (01 phòng): 15.000 đồng/phòng/tháng.
- Hộ dân cư còn lại: 40.000 đồng/hộ/tháng.

III. LĨNH VỰC TÀI CHÍNH:

1. Cử tri Mai Văn Tuấn - Khu phố 7

- Về chế độ, chính sách hỗ trợ trong công tác phòng, chống dịch Covid-19, nội dung trả lời của cơ quan chức năng là chưa rõ. Đề nghị cho biết đối với Tổ Covid...theo quy định được hưởng những chế độ, chính sách nào, cấp có thẩm quyền đã giải quyết đầy đủ hay chưa, vì hiện nay bản thân tôi là tổ trưởng... vẫn chưa nhận được chế độ hỗ trợ nào.

- Đối với lực lượng bảo vệ an ninh trật tự cơ sở thôi làm nhiệm vụ tại thời điểm tháng 3/2025 do không đáp ứng được tiêu chuẩn theo quy định, đề nghị cơ quan có thẩm quyền cho biết những trường hợp này được hưởng chế độ, chính sách gì, nếu có thì đề nghị hướng dẫn cụ thể về trình tự, thủ tục.

Trả lời:

- Về chế độ phụ cấp chống dịch được quy định tại điều 2, Nghị quyết số 16/NQ-CP ngày 08/02/2021 của Chính phủ; Công văn số 1805/UBND-TH ngày 03/6/2021 của UBND tỉnh Bình Phước (cũ) về việc kinh phí hỗ trợ thêm cho các lực lượng tham gia chống dịch Covid-19 trên địa bàn tỉnh. Trên cơ sở đề nghị kinh phí phòng chống dịch của UBND các xã, thị trấn, UBND huyện Hớn Quản (cũ) đã thực hiện cấp kinh phí theo đề xuất để các đơn vị thực hiện chi trả theo quy định.

- Đối với lực lượng bảo vệ an ninh trật tự cơ sở:

+ Mức hỗ trợ thôi việc đối với người không tiếp tục tham gia lực lượng bảo vệ an ninh, trật tự ở cơ sở:

+ Trước ngày 10/11/2025 áp dụng Nghị quyết số 02/2024/NQ-HĐND ngày 27/6/2024 của HĐND tỉnh Bình Phước ban hành quy định tiêu chí thành lập, tiêu chí về số lượng thành viên tổ bảo vệ an ninh, trật tự; mức chi và mức hỗ trợ, bồi dưỡng cho người tham gia lực lượng tham gia bảo vệ an ninh, trật tự ở cơ sở trên địa bàn tỉnh Bình Phước.

+ Từ ngày 10/11/2025 áp dụng Nghị quyết số 20/2025/NQ-HĐND ngày 10/11/2025 của HĐND tỉnh Đồng Nai (nay là thành phố Đồng Nai) quy định tiêu chí thành lập, số lượng thành viên, mức hỗ trợ, bồi dưỡng và bảo đảm điều kiện hoạt động của Tổ bảo vệ an ninh, trật tự trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

Đề được giải quyết chế độ này, kính đề nghị người không tiếp tục tham gia lực lượng bảo vệ an ninh, trật tự ở cơ sở căn cứ điều 8, Nghị quyết số 02/2024/NQ-HĐND ngày 27/6/2024 của HĐND tỉnh Bình Phước gửi hồ sơ về Phòng Văn hóa – Xã hội, Văn phòng HĐND – UBND để được giải quyết.

2. Cử tri Nguyễn Đình Lượng - Khu phố 6:

Hiện nay phụ cấp của Ban Quản lý chợ 06 tháng rồi chưa có, Kiến nghị UBND phường xem xét, chi trả phụ cấp để bảo đảm quyền lợi cho Ban Quản lý chợ.

Trả lời: Quản lý chợ Tân Khai được UBND xã Tân Khai (nay là phường Tân Khai) giao chức năng, nhiệm vụ quản lý chợ Tân Khai cho Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp tại Quyết định số 333/QĐ-UBND ngày 21/08/2025. Do đó, đề nghị UBND xã chuyển nội dung này cho Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp tham mưu trả lời.

IV. LĨNH VỰC CÔNG THƯƠNG

1. Cử tri Mai Văn Tuấn - Khu phố 7

Hiện nay ngành điện lực đang triển khai phương án thay thế một số trụ điện cũ tại tuyến đường vào tổ 3, tổ 4. Quá trình chôn lấp có một số trụ điện bị nghiêng, tiềm ẩn nguy cơ gây mất an toàn, đề nghị cơ quan chức năng của phường phối hợp ngành điện lực kiểm tra, xử lý.

Trả lời:

Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị đã phối hợp ngành điện tổ chức rà soát, kiểm tra và đã lên phương án xử lý trồng lại các trụ điện bị nghiêng trong thời gian tới.

2. Cử tri Lưu Xuân Hải - tổ 6, Khu phố 6

Hiện nay hệ thống điện sinh hoạt của người dân tại tổ 6, khu phố 6 được kéo từ xa nên điện yếu, chưa đáp ứng nhu cầu sử dụng của các hộ dân. Mặc dù ngành điện đã khảo sát, dự kiến thực hiện hạ thế từ lâu nhưng đến nay chưa triển khai do vướng công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng liên quan đến 03 hộ dân. Kiến nghị các cơ quan chức năng sớm xem xét, tháo gỡ vướng mắc để kịp thời triển khai dự án hạ thế điện, bảo đảm nhu cầu sử dụng điện của Nhân dân.

Trả lời:

Đường điện tại tổ 6, khu phố 6 đã được UBND phường chủ trì tổ chức kiểm

tra, đánh giá và xây dựng phương án tháo gỡ khó khăn. Trong thời gian tới sẽ mời 03 hộ dân cùng các đơn vị có liên quan tổ chức đối thoại để vận động cắt cây để đóng điện, phục vụ nhu cầu sử dụng điện của Nhân dân.

3. Cử tri Lâm Ri – Khu phố Sóc 5:

Cử tri tổ 1, tổ 2 phản ánh chi phí tiền điện phục vụ hệ thống chiếu sáng công cộng hiện ở mức cao, gây khó khăn trong việc duy trì hoạt động. Đề nghị địa phương và các cơ quan liên quan xem xét có giải pháp hỗ trợ kinh phí hoặc phương án phù hợp nhằm bảo đảm duy trì hệ thống chiếu sáng phục vụ Nhân dân.

Trả lời:

Tuyến đường điện chiếu sáng tại tổ 1, 2 Khu phố Sóc 5 được đường Nhà nước và người dân cùng đầu tư từ nguồn vốn Chương trình MTQG xây dựng nông thôn mới và sự đóng góp của Nhân dân. Sau khi đầu tư đã giao Ban Khu phố Sóc 5 vận hành và bảo quản. Hiện tại nguồn ngân sách của địa phương còn hạn chế vì vậy rất mong được người dân đồng thuận chung sức, đóng góp kinh phí để duy trì hệ thống chiếu sáng. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị sẽ xem xét tham mưu UBND phường bố trí kinh phí hỗ trợ khi đảm bảo nguồn ngân sách.

4. Cử tri Hồ Đình Mùi - Khu phố Tân Hiệp 3:

Cử tri tổ 3, khu phố Tân Hiệp 3 tiếp tục kiến nghị về hệ thống điện trên địa bàn. Mặc dù nội dung này đã được trả lời tại Báo cáo số 1115/BC-PKT ngày 22/12/2025, tuy nhiên đến nay vẫn chưa được giải quyết dứt điểm. Cử tri phản ánh đường dây điện hiện đang quá tải, gây sụt áp, ảnh hưởng đến chất lượng điện sinh hoạt của người dân. Đề nghị ngành điện lực và các cơ quan liên quan sớm khảo sát, có giải pháp nâng cấp, cải tạo lưới điện nhằm bảo đảm cung cấp điện ổn định, đáp ứng nhu cầu sinh hoạt và sản xuất của Nhân dân.

Trả lời:

Việc đầu tư hệ thống điện do ngành điện thực hiện. Hiện tại, UBND phường đã phối hợp và xây dựng kế hoạch đầu tư giai đoạn 2026 – 2030 trên cơ sở tổng hợp nhu cầu của các khu phố. Tuy nhiên do nguồn kinh phí còn có hạn, ngành điện không thể đầu tư đồng bộ trong thời gian ngắn. Vì vậy mong người dân thông cảm. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị đã kiến nghị Điện lực Hớn Quản quan tâm, sớm đầu tư, nâng cấp hệ thống điện trên địa bàn phường trong đó có khu phố Tân Hiệp 3.

5. Cử tri Phạm Tất Thắng - Khu phố Tân Lập:

Cử tri tổ 1, khu phố Tân Lập phản ánh theo thông tin từ ngành điện lực, khu vực này đã được đưa vào kế hoạch nâng cấp lưới điện đầu năm 2026, tuy nhiên sau đó kế hoạch được điều chuyển sang địa điểm khác. Cử tri đề nghị cơ quan chức năng cho biết nguyên nhân của việc điều chỉnh kế hoạch nêu trên. Hiện nay vào các khung giờ cao điểm buổi chiều và tối, nhu cầu sử dụng điện tại tổ 1, khu phố Tân Lập tăng cao, thường xuyên xảy ra tình trạng điện yếu, mất điện hoặc gây hư hỏng các thiết bị điện của người dân. Đề nghị ngành điện lực sớm khảo sát, có giải pháp nâng cấp lưới điện nhằm bảo đảm nhu cầu sử dụng điện ổn định, an toàn cho Nhân dân trên địa bàn.

Trả lời:

Do năm 2026 không được bố trí đủ kinh phí nên công trình tại tổ 1 khu phố Tân Lập phải điều chỉnh sang năm 2027. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị đã làm việc với Điện lực Hớn Quản đề nghị quan tâm hơn nữa cho địa bàn phường Tân Khai, đặc biệt là các công trình đã đưa vào danh mục đầu tư giai đoạn 2026 – 2030 để sớm đầu tư, đảm bảo nhu cầu sử dụng điện của nhân dân.

6. Cử tri Hồ Minh Hưng - Khu phố Đồng Nơ 2:

Hiện đường điện tại tổ 5 khu phố Đồng Nơ 2, hiện đang thi công, chằng chéo và chưa đến được một số hộ dân, kiến nghị lãnh đạo địa phương, phối hợp với điện lực khảo sát lại, để kịp thời nâng cấp, sửa chữa để người dân có điện sử dụng an toàn, hợp lý.

Trên đây là báo cáo của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị về kết quả trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thường lệ giữa năm 2026 của HĐND phường./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- LDP, CV (Tuần);
- Lưu: VT.

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**

Trịnh Đình Trình